

ANSÖKAN OM ANDRAHANDSUPPLÅTELSE LÄGENHET/GARAGE/PARKERINGSPLATS

Ansökan avser uthyrning av:

Lägenhet ☐

Garage ☐

P-plats ☐

UPPGIFTER OM UTHYRNINGSOBJEKTET/HYRESOBJEKTEN LÄGENHET

Adress:	Post nr:	Ort:
Lägenhetsnummer i ordningen (HSB/SKV):		

GARAGE

Garageplats nr:	Avtals nr:
-----------------	------------

PARKERINGSPLATS

Bilplats nr:	Avtals nr:
--------------	------------

UPPGIFTER OM BOSTADSRÄTTSSINNEHAVAREN/UTHYRAREN

Namn:	Personnummer:	
Nuvarande adress:	Post nr:	Ort:
Adress under uthyrningstiden:	Post nr:	Ort:
Telefonnummer:	E-postadress:	

UPPGIFTER OM HYRESGÄSTEN

Namn:	Personnummer:	
Nuvarande adress:	Post nr:	Ort:
Telefonnummer:	E-postadress:	

ÖVRIGA UPPGIFTER

Ansökan om uthyrning avser tiden:
Skäl för uthyrning:

UNDERSKRIFT (UTHYRARE/UPPLÅTARE)

Ort och datum	Ort och datum
Namnteckning bostadsrättshavare/uthyrare	Ev. namnteckning bostadsrättshavare/maka/sambo
Namnförtydligande:	Namnförtydligande:

STYRELSENS BESLUT

Datum för beslut	Ansökan: ☐ bifalles ☐ avslås
Styrelsens villkor/skäl för avslag	
Namnteckning (för styrelsen)	



HSB – där möjligheterna bor

HSB SÖDERTÖRN

Box: 1084, 141 22 Huddinge Tel: 08 608 68 00, info.sodertorn@hsb.se, Orgnr: 769601-3775

Besök: Huddinge Stationsväg 5.

Bilaga – vad gäller vid andrahandsupplåtelse?

Bostadsrättslägenhet:

En bostadsrättshavare som önskar hyra ut sin lägenhet ska lämna en skriftlig ansökan om tillstånd till styrelsen (*ifylld blankett som skickas till brfinsteget@gmail.com*).

En bostadsrättshavare får upplåta sin lägenhet i andra hand **endast** om styrelsen ger sitt samtycke.

Om bostadsrättshavaren har skäl för upplåtelsen och föreningen inte har någon befogad anledning att neka tillstånd för uthyrningen ska styrelsen bevilja uthyrningen.

Exempel på möjliga skäl för upplåtelse:

- Bostadsrättshavaren ska studera eller arbeta på annan ort.
- Bostadsrättshavaren ska pröva att sammanbo med någon på prov.

Nekar styrelsen tillstånd till upplåtelsen har bostadsrättshavaren möjlighet att överlämna ärendet till Hyresnämnden att besluta i frågan.

Om bostadsrättshavaren upplåter sin lägenhet utan samtycke kan nyttjanderätten förverkas och bostadsrätten sägas upp.

Garageplats (inomhus):

För garageplatser (lokaler) gäller detsamma som vid upplåtelse av bostadsrättslägenhet.

Parkeringsplats (utomhus):

En bostadsrättshavare som önskar hyra ut sin parkeringsplats ska lämna en skriftlig ansökan om tillstånd till styrelsen (*ifylld blankett som skickas till brfinsteget@gmail.com*).

Den som hyr parkeringsplatsen (arrendatorn) får inte utan uthyrarens (jordägaren) samtycke upplåta parkeringsplatsen till annan.

Andrahandsuthyrningar av föreningens parkeringsplatser får alltså endast hyras ut med styrelsens medgivande.

Parkeringsplats får **endast** hyras ut till **andra medlemmar** i föreningen och till den som hyr din lägenhet i andra hand.

Parkeringsplats får endast hyras ut till föreningens vid var tid gällande pris.